

LEGENDĂ

- 1. LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- 2. ZONIFICARE FUNCIONALA**
- | EXISTENT | PROPUȘ | DESCRIERE |
|----------|----------|--|
| [Red] | [Red] | -ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, DOTARI |
| [Red] | [Red] | -ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE, DOTARI SI LOCUINTE |
| [Yellow] | [Yellow] | -ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE/COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE |
| [White] | [White] | -ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL ACTIVITATI PRODUCTIVE MICI NEPOLUANTE |
| [Brown] | [Brown] | -ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE , DE DEPOZITARE SI SERVICII |
| [Green] | [Green] | -ZONA PRODUCTIE AGRICOLA / ZOOtehnică NEPOLUANTA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN DESTINAT AGRICULTURII ECOLOGICE |
| [Green] | [Green] | -ZONA SPAȚII PLANTATE , AGREMENT, SPORT SI TURISM, FUNCTIUNI CONEXE COMPATIBILE, FASII PLANTATE DE PROTECTIE |
| [Brown] | [Brown] | -ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE |
| [Green] | [Green] | -ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE |
| [Pink] | [Pink] | -ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE |
| [Blue] | [Blue] | -APE |
| [Green] | [Green] | -TERENURI FORESTIERE |

- 3. CAI DE COMUNICATII**
- CAI DE COMUNICATI RUTIERE IN EXTRAVILAN**
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- STRĂZI CU IMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE
 - STRĂZI CU IMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
 - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
 - STRĂZI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE SI REFACERE (INCLUSIV LARGIRE PROFIL TRANSVERSAL, CU RIGOLE SI TROTUAR)
 - INTERSECTII DE AMENAJAT

- 4. ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
- ZONA CONSTRUITA PROTEJATA CONFORM STUDIULUI ISTORIC SI ARHEOLOGIC
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA (SURSE DE APASTATI DE TRATARE, INMAGAZINARE, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
 - ZONA DE PROTECTIE A CONSTRUCȚIILOR SI CULOARELOR TEHNICE (CENTRALE, STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REȚELE DE GAZE/TELECOMUNICATI)
 - ZONA DE PROTECTIE A CAILOR DE COMUNICATII RUTIERE SI AMENAJARI AFERENTE

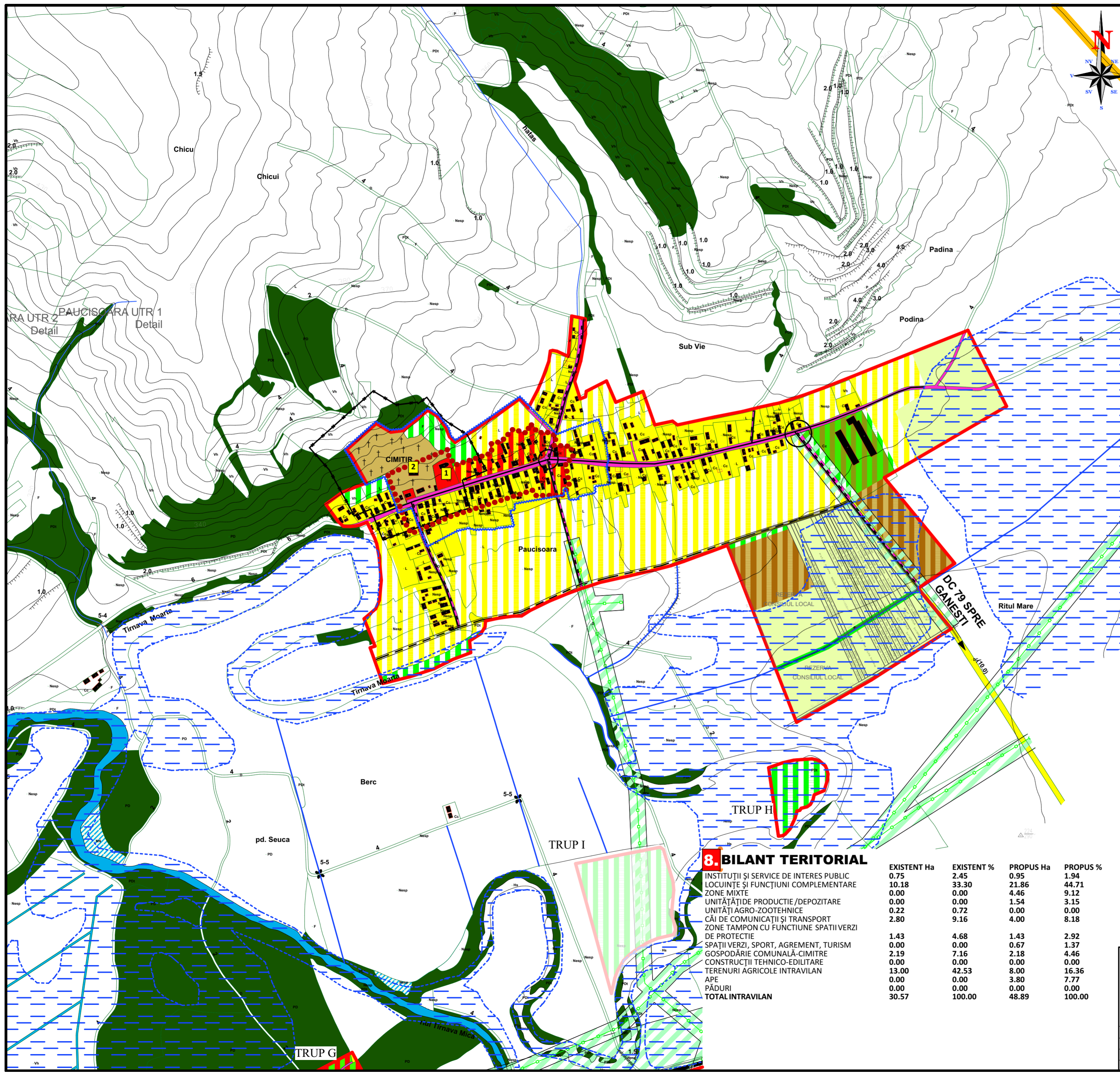
- 5. PATRIMONIU CONSTRUIT**
- CLADIRI PROPUȘE CU VALOARE MEMORIAL-SIMBOLICA PENTRU TRADITIA ECUMENICA A ZONEI
- 1 BISERICA ORTODOXA
 - 2 BISERICA REFORMATATA

- 6. PATRIMONIUL NATURAL**
- AREAL NATURAL PROTEJAT ROSCI 0384 TARNAVAMICA

- 6. ZONE DE RISC NATURAL**
 (autorizare in conditi speciale pana la finalizare harta de risc L350/2001 art 51)
- ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE CONFORM HARTILOR DE RISC (Directiva 2007/60/CE)
 - ZONA CU PANTE SEMNIFICATIVE

8. BILANT TERITORIAL

	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUȘ Ha	PROPUȘ %
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.75	2.45	0.95	1.94
LOCUIȚE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	10.18	33.30	21.86	44.71
ZONE MIXTE	0.00	0.00	4.46	9.12
UNITĂȚI DE PRODUCTIE /DEPOZITARE	0.00	0.00	1.54	3.15
UNITĂȚI AGRO-ZOOtehnică	0.22	0.72	0.00	0.00
CAI DE COMUNICATII ȘI TRANSPORT	2.80	9.16	4.00	8.18
ZONE TAMPON CU FUNCTIUNE SPAȚII VERZI DE PROTECTIE	1.43	4.68	1.43	2.92
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	0.00	0.00	0.67	1.37
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITIRE	2.19	7.16	2.18	4.46
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00	0.00	0.00
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	13.00	42.53	8.00	16.36
APE	0.00	0.00	3.80	7.77
PĂDURI	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	30.57	100.00	48.89	100.00



PROIECTANT GENERAL	Scara 1:5000	BENEFICIAR	Pr.Nr
s.c. PROIECT s.r.l		CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI	6730.0
Târgu Mureș str. Tineretului Nr. 2	Data 2013	GANESTI	
tel 0265-263039		REACTUALIZARE	FAZA
		PLAN URBANISTIC GENERAL	P.U.G.
		sat PAUCISOARA	
DIRECTOR	CONS. JR. SIMO ISTVAN	REGLEMENTARI URBANISTICE	A03
ȘEF PROIECT	ARH. RAUS ADRIANA	ZONIFICARE FUNCIONALA	
PROIECTAT	ARH. RAUS ADRIANA		